

Fiche récupérée auprès de :

Le(s) occupant(s)

Nom, Prénom :

Adresse :

Étage : N° appartement :

Code postal : 79 ... Commune :

Téléphone (**impératif**) : .. / .. / .. / .. / ..

Titre d'occupation :

Locataire Sous locataire Occupant sans titre Hébergé à titre gracieux Autre :

Nombre d'adulte(s) : Âge(s) : Allocataire CAF MSA

Nombre d'enfant(s) : Âge(s) : N° allocataire :

Le propriétaire ou gestionnaire du logement

Nom, Prénom :

Adresse :

Code postal : 79 ... Commune :

Téléphone : .. / .. / .. / .. / ..

Personne à associer à la visite (assistante sociale etc.)

Nom, Prénom :

Structure : Téléphone : .. / .. / .. / .. / ..

Le logement

Appartement Maison Autre :

Bailleur privé Bailleur public, nom de l'organisme :

Typologie : studio T1 T2 T3 T4 T5

Surface approximative : m²

Bail du .. / .. / .., durée du bail :

Montant du loyer : €

Montant des charges : €

Montant : AL APL :€,

Versée au propriétaire : oui non

Impayés de loyer : €

DPE (diagnostic de performance énergétique) fourni : oui, quel classement : ... non

Démarches

L'occupant a-t-il informé son propriétaire/gestionnaire des désordres : oui non

Si oui, par quel moyen (lettre, recommandé, téléphone...) :

L'occupant a-t-il entamé une démarche de relogement : oui non

Si oui, dans le parc privé le parc public

Les relations avec le propriétaire sont : bonnes conflictuelles interrompues

Procédure d'expulsion : non en cours envisagée

État des parties communes (logement collectif)			
	Oui	Non	NSP
Éclairage suffisant (entrée, escalier)			
Stockage de bouteilles de gaz dans les parties communes			
Présence d'éléments instables (gouttière, volet, tuile...)			
Présence d'éléments dégradés (rampe instable, fil électrique apparent...)			
État du logement			
Le logement est aménagé dans une pièce totalement / partiellement enterrée (cave...)			
Précisez si le logement présente une particularité (mobile-home, commerce...) :			
Les pièces principales (séjour, salon, chambres) disposent de fenêtres			
Fenêtres donnant sur l'extérieur			
Qui fournissent suffisamment de lumière du jour			
Une des pièces principales fait au moins 2.20m (hauteur sous plafond) et 9m ²			
Les toilettes sont : <input type="checkbox"/> à l'intérieur <input type="checkbox"/> à l'extérieur <input type="checkbox"/> absents			
Il y a une salle d'eau / salle de bain			
Il y a une cuisine			
Les planchers sont bons			
Les plafonds sont bons			
Les peintures / revêtements sont en bon état			
Les menuiseries extérieures fonctionnent (ouverture)			
Les menuiseries extérieures sont vétustes (dégradé)			
Les menuiseries extérieures sont étanches (vent, pluie)			
Présence d'insectes ou rongeurs			
Équipement du logement			
L'alimentation en eau potable provient : <input type="checkbox"/> du réseau public <input type="checkbox"/> d'un puits / forage			
Présence d'humidité / moisissures, quelles pièces :			
Ventilation dans la cuisine			
Ventilation dans la salle de bain			
Ventilation dans les toilettes (WC)			
Absence ou mauvais état du tableau électrique			
Absence ou mauvais état du compteur électrique individuel			
Présence de fils électriques apparents			
Coupure électrique fréquente			
Chauffage <input type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif <input type="checkbox"/> absent			
Chauffage d'appoint, précisez lequel :			
Production d'eau chaude			
Remontée des eaux usées (odeurs)			

Date :

Signature :

Grille à retourner accompagnée du bail et de l'état des lieux d'entrée à :ADIL 79 – Maison du Département – Mail Lucie Aubrac – 79000 NIORT (05.49.28.08.08 – accueil@adil79.fr)

Les informations recueillies dans la présente fiche d'évaluation de l'état du logement sont enregistrées dans un fichier informatisé, pour la gestion et le suivi de la situation du logement. Vous pouvez à tout moment demander l'accès, la rectification, l'effacement, la portabilité ou la limitation des données vous concernant ou vous opposer à leur traitement, en contactant le Secrétariat du Dispositif :

- Par courrier électronique à : accueil@adil79.fr
- Par courrier : à Dispositif de lutte contre l'habitat indigne – Maison du Département – Mail Lucie Aubrac – 79000 NIORT

Toute personne estimant que le droit à la protection de ses données n'est pas assuré, peut introduire une réclamation auprès de la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés (CNIL), 3, place de Fontenoy – TSA 80175 – 75334 Paris Cedex 07.